

Số: 470/2026/TB-ĐGVN

V/v: Đấu giá tài sản

Ngày 06 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam - Trụ sở: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Lợi, thành phố Hà Nội. Điện thoại: 024.39842728.

2. Người có tài sản đấu giá: Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu – 814A Đại Lộ Bình Dương, phường Phú Lợi, TP. Hồ Chí Minh.

3. Tên tài sản đấu giá: Quyền khai thác dịch vụ phụ trợ là căn tin và bãi xe tại Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu. Tổng diện tích: 380,25 m²

Thời hạn cho thuê mặt bằng khai thác tài sản: 05 năm

4. Nguồn gốc của đấu giá: Tài sản thuộc quyền quản lý của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu.

5. Nơi có tài sản, thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 09/3/2026 đến ngày 11/3/2026 (Giờ hành chính) tại: Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu.

6. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá.

- Ngày, giờ bắt đầu: Từ 08h00 ngày 06/3/2026

- Ngày, giờ hết hạn: Đến 16h00 ngày 18/3/2026

- Tại các địa điểm: Trang đấu giá trực tuyến: online.daugiavietnam.vn; daugiavietnam.vn; trụ sở Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam; Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu.

7. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá, tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá:

- **Giá khởi điểm (01 năm):** 184.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm tám mươi tư triệu đồng)

- **Tiền đặt trước:** 92.000.000 đồng (Bằng chữ: Chín mươi hai triệu đồng)

- **Tiền mua hồ sơ mời tham gia:** 100.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng trên một hồ sơ)

- **Bước giá đấu giá:** 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng)

8. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước:

- Ngày, giờ bắt đầu: Từ 08h00 ngày 06/3/2026

- Ngày, giờ hết hạn: Đến 16h00 ngày 18/3/2026

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người tham gia đấu giá đáp ứng theo quy định tại khoản 1 Điều 38 Luật đấu giá tài sản và các điều kiện quy định chi tiết tại Phụ lục 01 kèm theo Quy chế cuộc đấu giá thực

hiện mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và **đăng ký tham gia đấu giá** trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến: online.daugiavietnam.vn; daugivietnam.vn đúng thời hạn quy định.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 14h00 – 15h00 ngày 23/3/2026 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến: online.daugiavietnam.vn; daugivietnam.vn/.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

12. Giá trả hợp lệ, giá trả không hợp lệ:

- Giá trả hợp lệ: ít nhất bằng giá khởi điểm, giá trả sau phải cao hơn giá trả trước ít nhất một bước giá, không hạn chế số bước giá tối đa.

- Giá trả không hợp lệ: Trả giá thấp hơn giá khởi điểm, trả giá thấp hơn hoặc bằng giá cao nhất đã trả, trả giá không đúng bước giá.

13. Thông tin chi tiết việc đấu giá tài sản: Quy định chi tiết tại Quy chế cuộc đấu giá và được niêm yết công khai tại Công Đấu giá tài sản quốc gia: dgts.moj.gov.vn; trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam, nơi tổ chức phiên đấu giá - Trang thông tin đấu giá trực tuyến: online.daugiavietnam.vn; daugivietnam.vn/

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
ĐẤU GIÁ VIỆT NAM
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Thu Giang